



## LE GÎTE DES ECUREUILS - MONTREM

"LE GÎTE DES ECUREUILS"

2/4 personnes

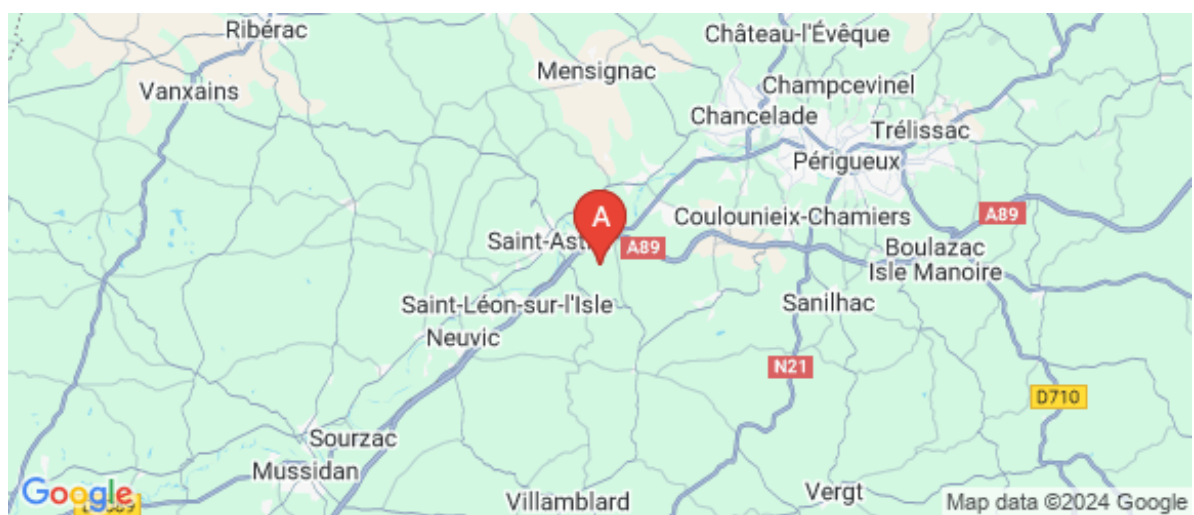
<http://gitedesecureuilsmontrem.fr>



Christian et Françoise LAMY

+33 6 87 24 56 04

**A** Le Gîte des Ecureuils : 4 chemin des Chênes,  
Fayolle 24110 MONTREM





## Le Gîte des Ecureuils



Appartement



4

personnes



1

chambre



50

m<sup>2</sup>

Appartement coquet et climatisé, aménagé dans une ancienne grange en pierre, au coeur d'un hameau calme et perché, avec agréable vue depuis la terrasse sur la campagne vallonnée. Pour vos loisirs, des jeux et des vélos sont mis à votre disposition et la table du séjour se transforme en superbe billard... Salon-séjour (1 canapé convertible / 1 table-billard), coin-cuisine, dressing, salle d'eau et WC séparé (étage). Chambre mansardée : 1 lit 120 et 1 lit 90.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine	
	Four	Four à micro ondes
	Réfrigérateur	
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain non clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante



*Activités*

Prêt de vélos



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Table de ping pong

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Le samedi après 16 H.

*Départ* Le samedi avant 10 H.

*Langue(s)  
parlée(s)* Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* La réservation est considérée comme définitive à réception par le propriétaire des arrhes correspondant à 25% du prix du séjour (taxes de séjour comprises), et d'un exemplaire du contrat signé. Le solde du montant principal du séjour devra être versé à l'arrivée, lors de la remise des clés.

*Annulation :*

- Toute annulation doit être signalée au propriétaire dans les plus brefs délais, par lettre recommandée. Dans ce cas, les arrhes versées restent acquises par le propriétaire.

- Si le locataire ne se manifeste pas dans les 24 heures qui suivent la date d'arrivée précisée sur le contrat, celui-ci devient nul et le propriétaire peut disposer de son logement.

- Si le séjour est écourté, il ne sera procédé à aucun remboursement même partiel, hormis le dépôt de garantie.

Une caution de 600€ est demandée à l'arrivée. . A l'issue du séjour, la caution sera reversée au locataire, déduction faite du coût de la remise en état, si des dégradations sont constatées.

*Moyens de  
paiement*

*Ménage* Forfait ménage inclus

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

Compris également linge de toilettes et de cuisine.

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 31/10/24)

### Le Gîte des Ecureuils

Taxe de séjour en sus : 0,88€. Chauffage en supplément : 35€/semaine. 20€/Week-end. Linge fourni sans supplément. 7 nuits minimum en Juillet et Août

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2025 au 28/06/2025			200€	300€
du 28/06/2025 au 02/08/2025			200€	350€
du 02/08/2025 au 30/08/2025			200€	400€
du 30/08/2025 au 31/12/2025			200€	300€

# Mes recommandations

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



## Restaurant Le Saint-Aquilin

+33 5 53 07 00 03

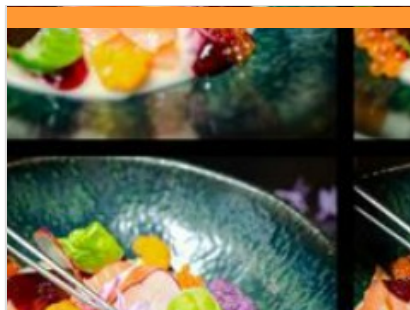
Le Bourg 875 rue de la République

8.0 km

SAINT-AQUILIN



Au cœur du village, ce bar-restaurant a été repris par Eric et Gauthier. Fervents défenseurs de l'agriculture biologique et des produits locaux de qualité, ils proposent une cuisine bistronomique savoureuse, renouvelée au quotidien et au fil des saisons. Ouvert le midi du mardi au dimanche, le soir vendredi et samedi. La formule du jour servie en semaine au déjeuner, les mardi, mercredi, jeudi et vendredi, est très complète avec soupe, entrée, plat, dessert et café ! Le menu à découvrir le week-end se décline aussi à l'ardoise. Exemples de plats : - Crème de topinambours à l'huile de noisettes, écume de Cabécou du Périgord. - Noix de veau, sauce crémeuse au foie gras, potimarron rôti et polenta croustillante. - Tarte au chocolat et noix de Pécan caramélisées. Les + : - La formule du midi très complète - Le choix de vins au verre



## Restaurant Le Cilaos

+33 5 53 81 11 64

15 Avenue de Planèze

<https://www.facebook.com/leCilaos.Neu>

8.0 km

NEUVIC



Sur les rives de l'Isle, dans un cadre chaleureux et atypique, le Cilaos vous propose une cuisine évolutive respectant la saisonnalité des produits avec un approvisionnement local. Venez découvrir la formule déjeuner, au goût de tous, dans un cadre bucolique. Le soir, réservez-vous un moment d'exception dans une ambiance accueillante et élégante. Exemple de plats : -filet de rouget au beurre blanc, purée de carotte au cumbava, gnocchi et jeunes pousses d'épinard. -Paris-Brest revisité au chocolat au lait, cœur praliné et noix du Périgord. Le restaurant propose une salle à l'étage (40 pers.) et une terrasse d'été à l'étage (40 pers.) Le restaurant propose également un service traiteur. Les plus : -La vue panoramique sur la rivière Isle depuis la terrasse d'été à l'étage -une cuisine raffinée de saison



## Restaurant L'Extra

+33 5 53 80 67 49

7 Place de l'Eglise

<https://www.lextraneuvic.fr>

8.2 km

NEUVIC



Régalez-vous avec nos salades et burgers que nous préparons sous vos yeux au restaurant L'Extra Neuvic ! Légumes frais et préparés tous les jours, livraisons quotidiennes de pains hamburgers artisanaux, glaces artisanales : un maximum de produits frais et locaux pour un maximum de saveurs. Vous pourrez déguster votre menu en salle, en terrasse, dans le jardin ou l'emporter chez vous. Clic & collect et carte disponible sur [www.lextraneuvic.fr](http://www.lextraneuvic.fr) Exemple de plats : - Salade composée. - Burgers, wraps. - Glaces artisanales. -Milkshakes maison Les + : - Les produits frais et locaux - La vente de plats à emporter et l'ouverture en continu du matin au soir 7j/7.



## Restaurant Chez Bonnebouche

+33 5 53 80 48 59 +33 6 87 48 15

22

3326 rte de Neuvic

<https://www.facebook.com/profile.php?id=100000000000000>

12.1 km

SAINT-JEAN-D'ESTISSAC



Dans sa cuisine où l'on peut le voir à l'œuvre, Raphaël vous concocte une cuisine inventive à base de produits frais associés à une touche de saveurs venues d'ailleurs. Marie-Hélène vous accueille avec le sourire dans un cadre chaleureux dans une salle joliment décorée ou sur la terrasse ornée d'un four à pain. La carte change chaque semaine. Exemple de plats : -Chèvre de Grignols et son tartare de légumes - Magret de canard, miel, gingembre - Nougat glacé orange, grand marnier Les + : -des produits frais avec une carte différente chaque semaine -le charme de la bâtisse et de sa terrasse fleurie.



## Restaurant L'Assiette Troglodyte

+33 5 53 82 45 23

Place de l'Eglise

[https://l-assiette-troglodyte-restaurant-s](https://l-assiette-troglodyte-restaurant-sourzac.com)

16.0 km

SOURZAC



Dans un cadre atypique, le bar restaurant vous accueille dans une bâtisse troglodyte bordée d'une fontaine pétillante et d'une grande terrasse face à l'église. Le chef vous propose une cuisine traditionnelle : poisson, St Jacques, fruits de mer et viandes. 2 salles climatisées à l'étage (40 + 20 couverts), 1 salle au rez-de-chaussée (20 couverts) et 1 terrasse en saison (60 couverts). Les + : -les plats faits maison -le cadre original au creux du rocher

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



## Piscine couverte de Saint-Astier

+33 5 53 54 01 66  
Rue Edith Piaf

3.6 km  
SAINT-ASTIER



La piscine de Saint-Astier est une piscine de type tournesol, dont le toit en forme de coupole permet d'ouvrir le bassin par beau temps. Le bassin mesure 25 m et propose 4 couloirs de nage. Cette piscine propose de nombreuses activités : club de natation, plongée sous marine, hockey subaquatique, club de triathlon. Ouverte toute l'année sauf pour maintenance ponctuelle.



## Piscine et Toboggans aquatiques

+33 5 53 81 37 61  
Avenue de Planèze

7.9 km  
NEUVIC



Piscine de plein air ouverte en juin (mercredi et week-end) + juillet et août (du mardi au dimanche). Cette piscine est équipée de plusieurs bassins, d'aires de jeux et de plusieurs toboggans pour adultes et enfants. Sortie du bassin 20mn avant la fermeture. Shorts et bermudas de ville interdits. Les enfants de moins de 11 ans doivent être accompagnés d'un adulte. Tout au long de l'été des cours d'aquagym et des leçons de natation sont proposés. Piscine de Neuvic 05 53 81 37 61



## Base de loisirs de Neuvic

+33 7 81 22 59 87  
17 Avenue de Planèze

7.9 km  
NEUVIC



Installée sur les rives de l'Isle, la base de loisirs est l'endroit idéal pour passer un moment agréable en famille ou entre amis. Venez profiter des nombreuses activités proposées ! Mini-golf : amusez-vous sur notre parcours parfait pour tous les âges. Promenade en bateaux électriques : profitez d'une balade d'une heure aux commandes d'un bateau sans permis sur la rivière. Piste de bowling : testez votre adresse sur notre piste en plein air. Tyrolienne (6-14 ans) : une aventure excitante pour les enfants. Araignée : grimpez sur cette structure de jeu. Trampolines (4-9 ans) : pour sauter et jouer en toute sécurité. Brumisateur : pour se rafraîchir lors des journées chaudes. Terrain de pétanque et filet de volley : participez à une partie conviviale. Bac de traversée de la rivière, pédalo. Balade sur la vélo-route voie verte. 9 tables de pique-nique. Bar, snack et restaurant sur place.



## Promenade en bateau électrique

+33 7 81 22 59 87  
Base de Loisirs 17 Avenue de Planèze

7.9 km  
NEUVIC



Offrez-vous une heure de détente et d'évasion aux commandes d'un bateau électrique sans permis sur la rivière Isle. Cette balade vous permettra de découvrir une vue imprenable sur le majestueux château de Neuvic, tout en profitant du calme et de la beauté naturelle des environs. Capacité des bateaux de 2 à 7 places. Base de Loisirs sur Place : Mini-golf : Parcours amusant pour tous les âges Tyrolienne (6-14 ans) : Aventure excitante pour les enfants Araignée : Structure de jeu à escalader Trampolines (4-9 ans) : Sauts et jeux Piste de bowling : Pour des parties en plein air Bac de traversée de l'Isle : Accès à la piscine avec toboggans aquatiques Tables de pique-nique, Vélo route voie verte. Pédalo, filet de volley, snack et restaurant. Venez passer une journée inoubliable à la base de loisirs de Neuvic où divertissement et nature se rencontrent pour le plaisir de toute la famille !



## Pêche en étang moulin de Boissonnie

+33 5 53 81 53 41

Pisciculture Moulin de Boissonnie 2350  
route de Bois Carré

<http://www.pechealatruite24.com>  
15.0 km  
DOUZILLAC



Dans un cadre verdoyant et ombragé, pêche à la truite et élevage de truites en eau vive au sein de la pisciculture du Moulin de Boissonnie. Vente directe à la ferme : poissons frais et produits dérivés, truites fumées, apéritruite, œufs de truites. -PÊCHE A LA TRUITE EN ÉTANG : pas besoin de carte de pêche ! A la demi-journée ou à la journée. Vente d'appâts et location de matériel sur place. -PÊCHE AU POIDS : Détente, rire et bonne humeur. Idéal pour les petits et les grands qui veulent pêcher facilement leur repas. Prises assurées, matériel et appâts fournis. -VISITE GRATUITE DE L'ÉLEVAGE : libre toute l'année ou commentée le mardi à 17h en juillet-août, sur rdv. -DÉCOUVERTE LUDIQUE DE LA PISCICULTURE pour les plus jeunes, grâce au livret pédagogique "sur les traces de la truite, ce poisson bien élevé". -ASSIETTE DE PRODUCTEUR, uniquement le midi et sur réservation.





## Site départemental du Grand Etang de La Jemaye

☎ +33 5 53 90 18 65# +33 5 53 90 03  
10# +33 5 53 06 82 70

22.5 km  
📍 LA JEMAYE



Espace naturel sensible, les étangs de la Jemaye ont fait l'objet d'un vaste projet de rénovation respectant le cadre naturel. Situé en plein cœur de la Double, cet espace se prête à la découverte de la nature avec un circuit aménagé, un parcours santé, des espaces de randonnées et un observatoire. L'été, le Grand Etang permet la pratique des loisirs nautiques avec une baignade surveillée et jeux pour enfants. Un espace pique-nique et restauration est disponible. Un chemin balisé relie le site à la ferme du Parcot, autre joyau de la Double. Le Grand Etang de la Jemaye fait partie du réseau périgourdin des Espaces Naturels Sensibles. Cette structure est labellisée "Tourisme et handicap" pour les quatre types de handicap. En été, possibilité d'emprunter la ligne de bus 2B, de Mussidan à Ribérac au tarif de 4.10€/pers (aller-retour).



## Gabare "Le Duellas"

☎ +33 6 70 37 63 46  
📄 <http://www.moulin-duellas.fr>

28.9 km  
📍 SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET

Embarquez sur la gabare "Le Duellas" et partez sur les traces des bateliers d'autrefois ! Avec une promenade commentée d'1h15 accessible à tous, profitez et découvrez ou re-découvrez la sérénité de notre rivière, sa faune et sa flore. C'est le moment de prendre son temps, d'observer et d'écouter ... L'originalité de cette balade est le passage d'une écluse manuelle, unique en Périgord. Du 1er au 30 juin : le dimanche à 15h, du 1er au 12 juillet : tous les jours à 15h et 16h30, du 13 juillet au 25 août ; tous les jours à 10h30, 15h, 16h30, du 26 août au 1er septembre : tous les jours à 15h et 16h30, du 2 au 29 septembre : le dimanche à 15h. Pour les groupes : sur réservation.



## Lac de Gurson

☎ +33 5 53 82 53 15# +33 5 53 82 53 16  
📄 <https://www.dordogne.fr/que-faire-en-dc>

44.1 km  
📍 VILLEFRANCHE-DE-LONCHAT

La nature et le sport se sont donnés rendez-vous à Gurson ! Conçu et aménagé pour que chacun puisse y vivre ses loisirs à son rythme, le lac de Gurson vous propose une multitude d'activités sportives adaptée à tous. Vous pouvez vous y adonner aux joies de la baignade ; gratuite, elle est surveillée par des MNS diplômés pendant les horaires d'ouverture de la mi-juin au 1er septembre. Le lac de Gurson, c'est aussi des aires de jeux, terrains de beach volley, pêche, activités nautiques, randonnée et pour votre séjour en famille, un camping et des gîtes à proximité du plan d'eau et des animations. Accès libre et gratuit toute l'année. Site labellisé Pavillon Bleu depuis 2015 et Tourisme et Handicaps depuis 2016 (pour les quatre handicaps).



## Jeu de piste "sur les pas d'Asterius"

☎ +33 5 53 54 13 85  
Office de tourisme Place de la République

📄 <http://tourisme-isleperigord.com>  
2.9 km  
📍 SAINT-ASTIER

Pour observer et découvrir la ville à son rythme, en s'amusant en famille à résoudre des énigmes. A partir de 6 ans. Support disponible à l'Office de Tourisme.



## Boucle du Nicoulou

☎ +33 5 53 54 13 85  
Place de la République  
📄 <http://www.tourisme-isleperigord.com>

3.0 km  
📍 SAINT-ASTIER

Bienvenue dans la cité de Saint Astier qui a fêté ses 1000 ans en 2013. Son nom lui a été donné par un ermite, Astérius, encore célébré à la « chapelle des bois ». Située sur la voie de Vézelay vers Saint Jacques, la petite ville peut offrir aux randonneurs bien en jambes, des parcours « musclés » sur les nombreux coteaux qui l'entourent.



## Boucle des châteaux St Aquilin

+33 5 53 54 13 85  
<https://ccivs.fr>

7.9 km

SAINT-AQUILIN



Le chemin serpente entre la forêt des Cailloux et le plateau calcaire de St Aquilin, en passant par des fontaines. Il offre de beaux points de vue sur de remarquables demeures. Sur le chemin "la pierre Brune" réserve sa légende aux curieux.



## Boucle royale à Sourzac

+33 5 53 81 52 11  
Place de l'église  
<http://rando.dordogne.fr>

16.0 km

SOURZAC



Jolie balade où vous pourrez admirer l'église romane de Sourzac bâtie sur un éperon rocheux au dessus de la rivière Isle et la fontaine pétrifiante qui lui fait face. Un autre trésor se cache à proximité, la grotte ornée de gabillou découverte un an après lascaux , en 1941.



## Les Etangs de la Jemaye

+33 5 53 06 80 17#+33 5 53 90 03 10

22.4 km

LA JEMAYE



Le site du grand étang de la Jemaye, propriété du Conseil Général sur le canton de Ribérac, constitue un site naturel typique de la région de la Double: chapelet d'étangs, forêts étendues, prairies humides et parsemées,... Le site propose des activités très variées: chemins de randonnées, parcours de santé, sentier de découverte, baignades et commerces pendant la saison estivale. Surveillance de baignade assurée du 15 juin à fin août de 13h à 19h du lundi au vendredi et de 11h à 20h Week-end et fêtes. Le site a reçu le label Pavillon Bleu en 2015.



## La Forêt du Vignoble

+33 5 53 81 04 90  
243, chemin de la maison rose

25.9 km

BEAUPOUYET



La Forêt enchantée vous invite à découvrir un univers fantastique, avec plusieurs circuits enfants. Des histoires illustrées servent de fil conducteur et pimentent le parcours. De multiples décorations agrémentent les lieux ajoutant une touche fantastique au décor naturel. Un Labyrinthe Végétal, des parcours pédestres et VTT balisés, sont également disponibles toute l'année, à tout moment.



## Usines à chaux de Saint-Astier

+33 5 53 54 13 85  
28 bis route de Montanceix  
<http://www.saint-astier.com>

1.9 km

SAINT-ASTIER

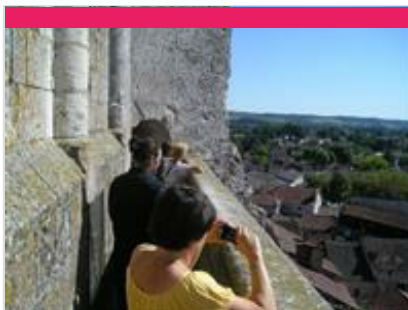


# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

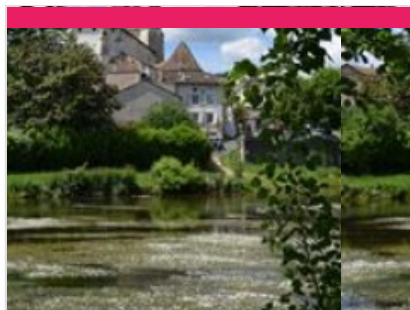
OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
[WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM](http://WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM)



## Saint-Astier : visite du clocher

+33 5 53 54 13 85

2.9 km  
SAINT-ASTIER



## Eglise de Saint-Astier

+33 5 53 54 13 85

2.9 km  
SAINT-ASTIER



## Exposition d'Art Sacré

+33 6 73 88 38 37  
17 rue Numa Gadaud

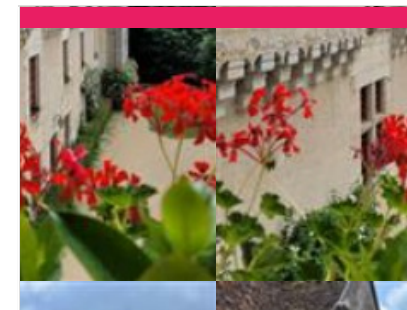
2.9 km  
SAINT-ASTIER



## Château de Puyferrat

+33 6 83 47 53 98

4.7 km  
SAINT-ASTIER



## Château de Neuvic

+33 6 36 83 85 52  
11 Rue de Fayolle de Mellet  
<https://www.chateau-mariage-dordogne.com>

7.6 km  
NEUVIC



# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



## Parc Botanique du Château de Neuvic

+33 6 36 83 85 52

11 Rue de Fayolle de Mellet

<https://www.chateau-mariage-dordogne>

7.7 km  
NEUVIC



## Eglise de Neuvic

place de l'Eglise

8.2 km  
NEUVIC



## Maisons Doubleaudes

+33 5 53 81 52 11  
Route de la Veyssière

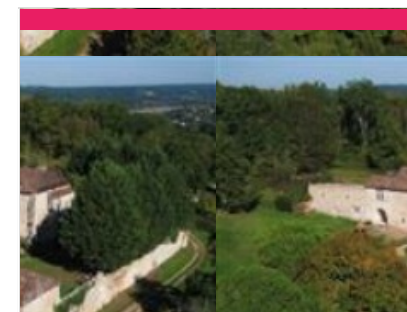
9.4 km  
NEUVIC



## Moulin de La Veyssière

+33 5 53 82 03 07  
<http://www.moulinde laveyssiere.fr>

10.0 km  
NEUVIC



## Château de Fratteau

+33 6 66 24 26 36#+33 6 68 41 89 21  
<https://www.facebook.com/pages/Site-d>

11.6 km  
NEUVIC



# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
[WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM](http://WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM)



## Distillerie Artisanale Clovis Reymond

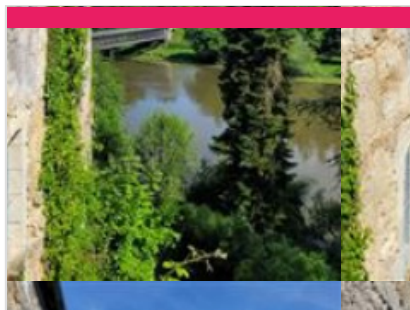
+33 5 53 81 90 01 +33 6 08 31 49  
95

49 rue Gabriel Reymond

<http://www.clovisreymond.com>

12.6 km

VILLAMBLARD



## Site de l'église - expositions Sourzac

+33 5 53 81 01 06 +33 6 20 23 53  
60

Route de l'Abbé Bouchillou

<https://www.graine-des-sens.fr/>

15.9 km

SOURZAC



## Château de Montréal

+33 5 53 81 11 03 +33 6 08 47 22  
84

1028 Allée de Montréal

17.1 km

ISSAC



## Ferme du Parcot

+33 5 53 81 99 28 +33 7 85 02 35  
26

Chemin Abel Guionneau

<http://www.parcot.org>

23.4 km

ECHOURGNAC



## Abbaye Notre Dame de Bonne Espérance

+33 5 53 80 82 50  
Biscaye

<http://www.fromageriedelatrappe.com>

27.4 km

ECHOURGNAC



# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE  
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



## Maison Bérano

+33 5 53 54 25 75 +33 7 85 53 59  
75

55 Route de Neuvic

<http://www.maisonberano.com>

5.3 km

📍 GRIGNOLS



La Maison Berano élabore de savoureux produits du terroir. Canards gavés et cuisinés à la ferme selon un savoir-faire traditionnel : foie gras, pâté, confits, cous farcis, grillons, plats cuisinés... En été, du 25/07 au 22/08, visite commentée avec démonstration de gavage et dégustation gratuite de 3 ou 4 produits le jeudi à 17h30, sur réservation. Boutique gourmande sur place. Pique-nique à la ferme le vendredi soir du 26/07 au 23/08, sur réservation.



## Château La Plante

+33 5 53 80 77 43  
Jacques MOURNAUD

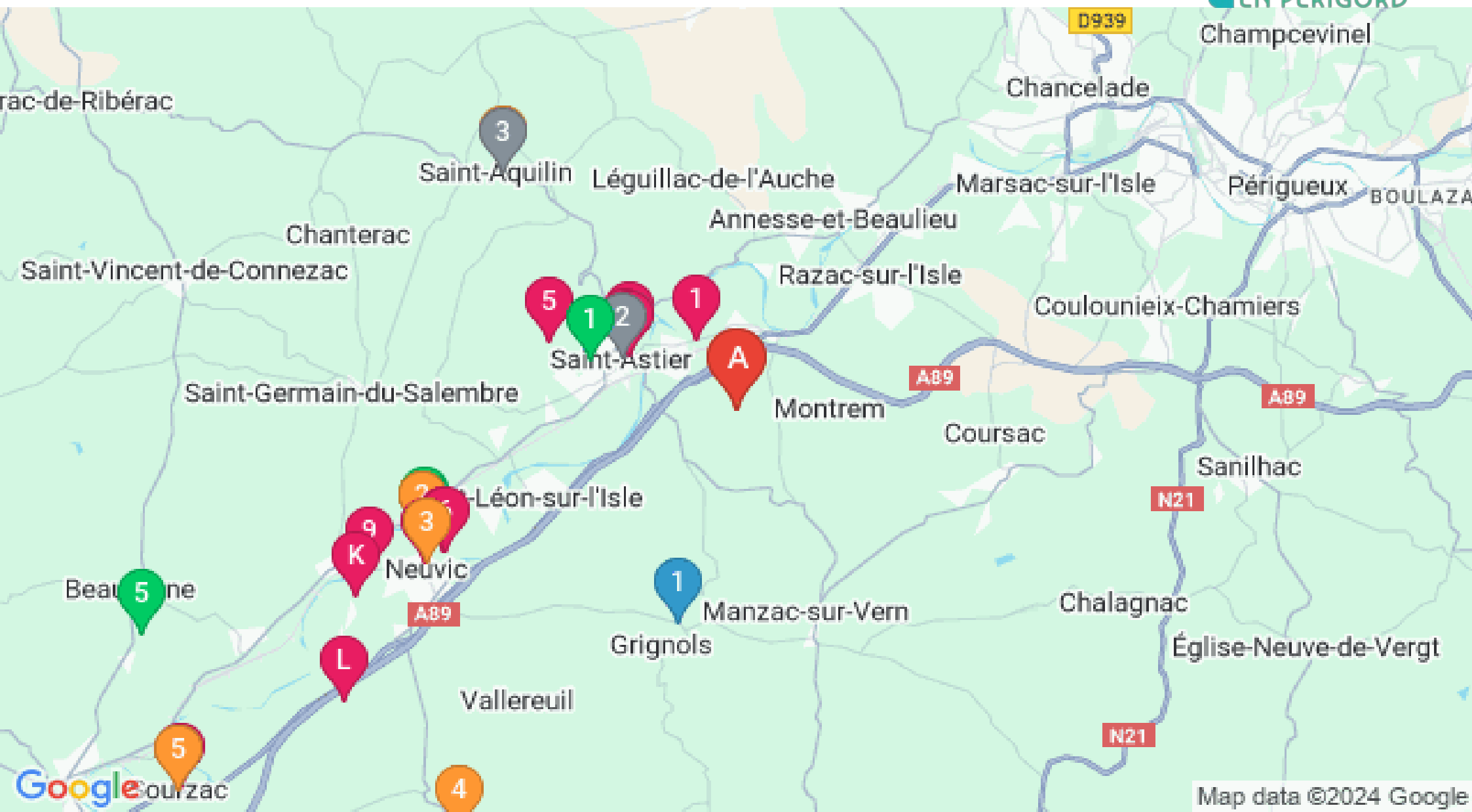
45.5 km

📍 MINZAC



Propriété viticole sur un coteau cultivée par les moines bénédictins du 12ème au 16ème siècle. Productions Bergerac rouge, rosé, blanc sec et moelleux, Montagne St Emilion. Situé sur la Route des Vins de Bergerac. Accueil sympathique et convivial.





Map data ©2024 Google